

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления по адресу Одинцово г, базы отдыха Солнечная поляна п, 1 за 2021 год

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	496 710,36
Получено денежных средств	504 288,81
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	
Работы по управлению	109 428,79
Общехозяйственные расходы (транспортные расходы, почтово-телеграфные, нотариальные расходы, консультационные услуги, подписка, хоз. и канцтовары, подготовка и переподготовка кадров, охрана труда, хозтовары, эксплуатация оргтехники, страхование гражданской ответственности, охрана объекта, связь, аренда, налоги и т.д.)	21 374,87306
Диспетчерская служба	1 342,46
Услуги паспортного стола МФЦ	314,10
Услуги расчётно-кассового центра (ЕИРЦ)	31 261,37
Текущий ремонт хоз.способом	73 305,26
Текущий ремонт подрядным способом	0,00
Обслуживание лифтового хозяйства	
Вывоз снега, наледи, мусора с территории	264,48
Услуги по очистке кровли от мусора, снега, наледи и сосулек	1 150,98
Дез. обработка (дератизация, дезинфекция)	2 622,82
Техобслуживание ИТП	
Обеспечение пожарной безопасности	
Техническое обслуживание ВДГО	0
Техобслуживание систем пожарной сигнализации (КРАН-ГАРАНТ)	
Содержание, техобслуживание и обследование зданий, оборудования, инвентаря (коммунальные расходы, аренда спец.техники и прочие)	81,17
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	
Содержание мусоропровода	
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направленно претензий потребителям-должникам	
Направленно исковых заявлений	173 505,43
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	22 094,26